

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 1 de 51

CONTRATO NÚMERO: 1.120.70-19-13-0793 **FECHA:** 14 de enero 2026

CONTRATANTE: Departamento del Valle del Cauca.

DEPENDENCIA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

CONTRATISTA: JHOAN SEBASTIAN ORTIZ MONCADA

VALOR TOTAL: VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS \$ 24.000.000

Disponibilidad presupuestal: 5500006890

Registro presupuestal: 5600099607

FUENTE DE FINANCIACIÓN: 12100/1158/2-320202008/2714001020010000/PI27-102460/1/2/01/12:
ICLD/UNID ADM ESPC CATAST/Servicios prestados/Centro de Inteligencia Te/REALIZAR LA DIFUSION

ELEMENTO PEP: PI27-102460/1/2/01/12 Realizar la difusión de los procesos catastrales de los municipios de la jurisdicción **PROYECTO:** PI27-102460 - FORTALECIMIENTO DEL SERVICIO PÚBLICO CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO. VALLE DEL CAUCA. **12100/1158/2-320202008/2714001020010000/PI27-102460/1/2/01/12**

Objeto del contrato: Prestar servicios profesionales en la Unidad Administrativa Especial de Catastro en desarrollo del proyecto "Fortalecimiento del servicio público catastral con enfoque multipropósito de la Unidad Administrativa Especial de Catastro. Valle del Cauca".

Los suscritos LIA PATRICIA PEREZ CARMONA, identificado con cédula de ciudadanía número 1.072.523.299, actuando como **SUPERVISOR**, y JHOAN SEBASTIAN ORTIZ MONCADA portador de la cédula de ciudadanía 1006.362.257, obrando como **CONTRATISTA**, nos reunimos en la instalación de la Unidad Administrativa Especial De Catastro, con el objetivo de suscribir el acta final de cumplimiento de ejecución del contrato.

Que en cumplimiento del objeto contractual se establecieron las obligaciones a cargo del Contratista los cuales se determinaron en:

1. Crear material educativo del paso a paso para que los usuarios realicen tramites catastrales a través de la sede electrónica de la Gobernación Del Valle del Cauca.
2. Apoyar en el cargue de notificaciones por aviso en el micrositio de la Unidad Administrativa Especial de Catastro.
3. Realizar y actualizar el micrositio web de la UAEC con noticias de interés general.
4. Realizar pruebas del micrositio web con el plan piloto de tramites catastrales virtuales.
5. Verificar que el micro sitio web sea coherente con la marca y la entidad visual de la UAEC.
6. Mantener una estrategia de comunicación interna para asegurar que los servidores estén informados y comprometidos con los objetivos de la UAEC.

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 2 de 51

7. Realizar piezas graficas de fechas especiales y representativas del Departamento del Valle del Cauca.
8. Brindar apoyo en el seguimiento semanal de las PQRS, que se encuentren por fuera de los tiempos de respuesta.
9. Brindar apoyo en el diligenciamiento el cuadro de seguimiento de las solicitudes asignadas al equipo técnico y jurídico de la UAEC.
10. Las demás que sean asignadas por el supervisor del contrato, inherentes a la naturaleza de este.

- Que, de conformidad con lo anterior, el CONTRATISTA realizo las siguientes actividades:

ENERO

Creo material educativo del paso a paso para que los usuarios realicen trámites catastrales a través de la sede electrónica de la gobernación del valle del cauca.

Recuperación de contraseña Sede Electrónica

1. Cuando no recuerde su contraseña, haga clic en el botón "Recuperar contraseña".

Usuario *

Contraseña *

☐ No soy un robot 

ACCEDER

INICIAR SESIÓN GOV.CO

[Recuperar contraseña](#)

¿No tienes cuenta? [Regístrate en línea](#)

2. Ingrese el correo electrónico con el cual fue creado el usuario en la Sede Electrónica, para restablecer y obtener una nueva contraseña.

Recuperar Contraseña

Si usted ha olvidado su Contraseña en el sistema puede escribir su Correo Electrónico y recibirá una nueva en unos segundos.

Correo electrónico

ENVIAR

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 3 de 51

Apoyo en el cargué de notificaciones por aviso en el micrositio de la Unidad Administrativa Especial de Catastro

[+ Nuevo archivo](#)
[Metatag](#)
[Modificar categoría](#)
[+ Nueva subcategoría](#)
[Eliminar categoría](#)
[Importar Archivos](#)

Q Buscar

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones 2026
Descripción	Notificaciones 2026
Estado	Activo
Filtrar Q	

id	Nombre	Descripción	Opciones
16897	1. Notificaciones Enero 2026	Contiene Notificaciones Enero 2026	  

Listado de subcategorías

Realizo y actualizo el micrositio web de la UAEC con actualización de trasmites y productos de la UAEC.

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones por Aviso
Descripción	Notificaciones por Aviso
Estado	Activo
Filtrar Q	

id	Nombre	Descripción	Opciones
16370	Notificaciones 2024	Notificaciones 2024	  
16371	Notificaciones 2025	Notificaciones 2025	  
16896	Notificaciones 2026	Notificaciones 2026	  

Listado de subcategorías

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO		Código: FO-M9-P2-18 Versión: 02 Fecha de Aprobación: 17/06/2019 Página 4 de 51
---	--	--	---

Noticias Eventos



ORGANO DE PUBLICIDAD DE LOS ACTOS DEL GOBIERNO SECCIONAL

7135 Gaceta del 28 de Noviembre de 2025

La Resolución 029 del 28 de noviembre de 2025 suspende los sistemas y términos de...

Nov 28 de 2025



TRÁMITES CATASTRALES EN SEDE ELECTRÓNICA

JORNADA DE ORIENTACIÓN CIUDADANA

¡Participe y conozca cómo realizar sus trámites de manera rápida, fácil y digital.

Miércoles 27 DE AGOSTO

Horario: 9:30 am - 3:30 pm

Lugar: Auditorio Municipal de la Aguja

Aug 27 de 2025



TERCER AVISO

Se cita por tercera vez a todas las personas relacionadas en el documento adjunto para...

May 12 de 2025

Notificaciones por Aviso

Realizo pruebas del micrositio web con el plan piloto de trámites y productos catastrales virtuales.

 Nombre Descripción Categoría Tipo de documento Fechas Descargas: 1 Visualizaciones: 2	2025_2025_M15_00022.pdf 2025_2025_M15_00022 9. Notificaciones Septiembre 2025 PDF Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025
 Nombre Descripción Categoría Tipo de documento Fechas Descargas: 1 Visualizaciones: 2	2025_2024042885_A_M13_00275.pdf 2025_2024042885_A_M13_00275 9. Notificaciones Septiembre 2025 PDF Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 5 de 51











[Inicio](#)
[Trámites](#)
[Listado de formularios](#)
[Listado de trámites y servicios - uaec](#)

Listado de trámites y servicios - uaec

[Últimos](#)
[Nuevo trámite](#)

Página 1 de 3 - 21 Resultados

No.	Id	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	140	Certificado Análisis Catastral	   
4	150	Certificado Catastral Especial	   
5	161	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	   
6	162	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

[Inicio](#)
[Trámites](#)
[Listado de formularios](#)
[Listado de trámites y servicios - uaec](#)

Gestión de Formularios

[Nuevo Formulario](#)
[Mis datos](#)

Buscar:

Id	Nombre	Fecha de inicio	Fecha de finalización	Tipo	Modificar	Eliminar
164	Mutación de Primera - Cambio de propietario, poseedor u ocupante	10/06/2024		Feedback		
174	Carta Catastral Rural	10/06/2024		Feedback		
165	Mutación de Quinta - Incorporación de parcela en terreno ajeno	10/06/2024		Feedback		
164	Quincenas de Forma y Área Catastral	10/06/2024		Feedback		
162	Mutación de Cuarta - Autoestimación del Avalúo Catastral	10/06/2024		Feedback		
166	Mutación de Quinta - Incorporación de predio emitido	10/06/2024		Feedback		
170	Reafectación o complementación de la información - Impuesto Catastrario	10/06/2024		Feedback		
167	Mutación de Segunda - Englobe o Desenglobe	10/06/2024		Feedback		
168	Mutación de Segunda - Incorporación, reformas, adiciones y ordenanzas de Predio Habitacional	10/06/2024		Feedback		
169	Mutación de Tercera - Incorporación de información ya censada en el catastro	10/06/2024		Feedback		

Mostrando registros del 1 al 10 de un total de 21 registros

[Anterior](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[Siguientes](#)

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18 Versión: 02 Fecha de Aprobación: 17/06/2019 Página 7 de 51
---	---	--

Mantuvo una estrategia de comunicación interna para asegurar que los servidores estén informados y comprometidos con los objetivos de la UAEC.

valleavanza.com/pagosonline/

Pagos en Línea

Entendemos que cada trámite es único. Por eso, en Valleavanza te ofrecemos dos opciones de pago flexibles para adaptarnos a tus necesidades:

Monto Fijo

- Ideal para:** Trámites con costos predefinidos y conocidos.
- Ventajas:** Rapidez y sencillez. El valor a pagar se muestra de inmediato, sin necesidad de cálculos adicionales.
- ¿Cuándo usarlo?** Cuando conozcas el costo exacto del trámite que vas a realizar.

Monto Liquidación

- Ideal para:** Trámites cuyos costos varían según características específicas de cada trámite.
- Ventajas:** Precisión y transparencia. El sistema calcula automáticamente el valor exacto a pagar, garantizando que no haya sobrepagos ni pagos insuficientes.
- ¿Cuándo usarlo?** Cuando el costo del trámite depende de factores variables que deben ser evaluados por el sistema.




Realizo piezas graficas de fechas especiales y representativas del Departamento del Valle del Cauca

ADQUIRIR CERTIFICADO

Compra online tu Certificado

PASO 2

Certificado de avalúo catastral

Llene los siguientes datos solicitados:

sebastian	ortiz
sebasti9n.ortiz@gmail.com	sebasti9n.ortiz@gmail.com
2153239174	Cedula de ciudadanía
1005362257	

0105000001230007000000000

☒ Autorizo las políticas de privacidad

☒ Acepto el tratamiento de mis datos personales

☐ No soy un robot

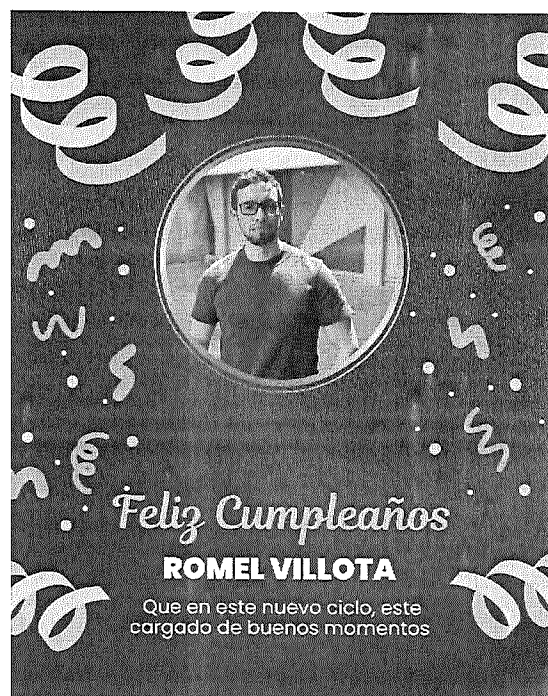
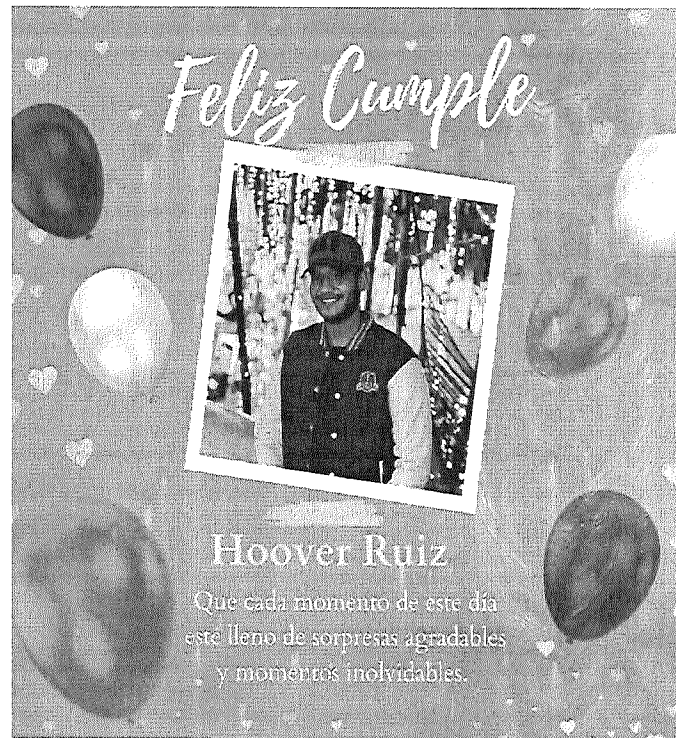


 No existe este interesado en nuestro sistema

Nota: Certificado avalúo catastral.

Verificar datos

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18 Versión: 02 Fecha de Aprobación: 17/06/2019 Página 8 de 51
---	---	--



8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 9 de 51

Brindo apoyo en la construcción de los productos en la sede electrónica, que se encuentren por fuera de los tiempos de respuesta.

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de trámites y servicios > Listado de trámites y servicios - uaec

Metatags: + Nuevo trámite

Página 1 de 5 - 21 Resultados

Filtrar

No	ID	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	140	Certificado Avalúo Catastral	   
4	150	Certificado Catastral Especial	   
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	   
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de trámites y servicios > Actualizar trámite

Ayuda | Eliminar trámite

Información general | Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

Estado *

Comunidad *

IUT

Metatags

Nombre *

Descripción *

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 11 de 51

Apoyo en el cargué de notificaciones por aviso en el micrositio de la Unidad Administrativa Especial de Catastro

[+ Nuevo archivo](#)
[Metatag](#)
[Modificar categoría](#)
[+ Nueva subcategoría](#)
[Eliminar categoría](#)
[Importar Archivos](#)

Q Buscar

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones 2026
Descripción	Notificaciones 2026
Estado	Activo
Filtrar	Q

id	Nombre	Descripción	Opciones
16897	1. Notificaciones Enero 2026	Contiene Notificaciones Enero 2026	  

Listado de subcategorías

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones por Aviso
Descripción	Notificaciones por Aviso
Estado	Activo
Filtrar	Q

id	Nombre	Descripción	Opciones
16370	Notificaciones 2024	Notificaciones 2024	  
16371	Notificaciones 2025	Notificaciones 2025	  
16896	Notificaciones 2026	Notificaciones 2026	  

Listado de subcategorías

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18 Versión: 02 Fecha de Aprobación: 17/06/2019 Página 12 de 51
---	--	--

Realizo y actualizo el micrositio web de la UAEC con actualización de los nuevos precios de los trámites y productos de la UAEC.

Noticias Eventos



VALLE DEL CAUCA
GOBIERNO DEPARTAMENTAL

ORGANO DE PUBLICIDAD DE LOS ACTOS DEL GOBIERNO SECCIONAL

Nov 28 de 2025

7135 Gaceta del 28 de Noviembre de 2025

La Resolución 029 del 28 de noviembre de 2025 suspende los sistemas y términos de...



TRÁMITES CATASTRALES EN SEDE ELECTRÓNICA

JORNADA DE ORIENTACIÓN CIUDADANA

¡Participe y conozca cómo realizar sus trámites de manera rápida, fácil y digital.

MIRCOLES 27 DE AGOSTO
Hora: 9:00 am - 3:00 pm
Lugar: Alcaldía Municipal de El Aguila

Aug 27 de 2025

JORNADA DE ORIENTACION...

JORNADA DE ORIENTACION CIUDADANA



GOBIERNO DEPARTAMENTAL del Valle del Cauca
LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASRO DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA

TERCER AVISO

Se cita por tercera vez a todas las personas relacionadas en el documento adjunto para...

May 12 de 2025

TERCER AVISO CITACIÓN

Notificaciones por Aviso

Realizo pruebas del micrositio web con los nuevos trámites y productos catastrales virtuales.

 0,21 MB	Nombre 2025_2025_M15_00022.pdf Descripción 2025_2025_M15_00022 Categoría 9. Notificaciones Septiembre 2025 Tipo de documento PDF Fechas Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025 Descargas: 1 Visualizaciones: 2	
 0,16 MB	Nombre 2025_2024042885_A_M13_00275.pdf Descripción 2025_2024042885_A_M13_00275 Categoría 9. Notificaciones Septiembre 2025 Tipo de documento PDF Fechas Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025 Descargas: 1 Visualizaciones: 2	

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18 Versión: 02 Fecha de Aprobación: 17/06/2019 Página 13 de 51
---	---	---

Inicio > Trámites > Listado de trámites y servicios - uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

Metatags + Nuevo trámite

Página 1 de 5 - 21 Resultados

Filtrar

No	Id	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	
2	135	Carta Catastral Urbana	
3	140	Certificado Avalúo Catastral	
4	150	Certificado Catastral Especial	
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	

Inicio > Formularios > Formularios Entendidos de uaec > Gestión de Formularios

Gestión de Formularios

Mostrar 10 registros

Buscar:

Listado de Formularios

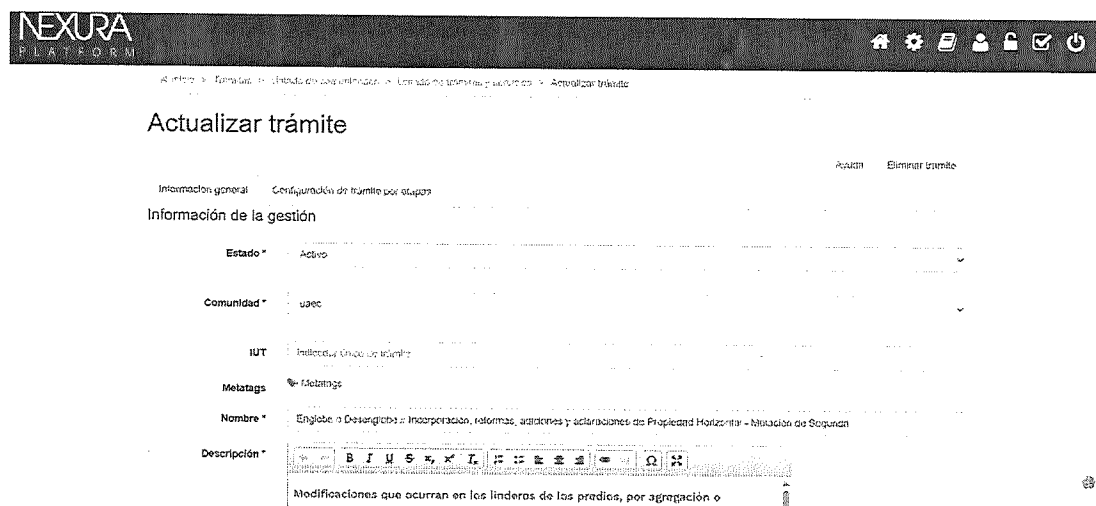
Id	Nombre	Fecha de inicio	Fecha de finalización	Tipo	Modificar	Eliminar
164	Mutación de Primera - Cambio de propietario, poseedor u ocupante	10/06/2024		Feedback		
174	Carta Catastral Rural	10/06/2024		Feedback		
165	Mutación de Quinta - Incorporación de mejora en terreno ajeno	10/06/2024		Feedback		
161	Corrección de Forma y Área Catastral	10/06/2024		Feedback		
162	Mutación de Cuarta - Autoestimación del Avalúo Catastral	10/06/2024		Feedback		
166	Mutación de Quinta - Incorporación de predio omitido	10/06/2024		Feedback		
170	Rectificación o complementación de la Información - Impacto Cartográficos	10/06/2024		Feedback		
167	Mutación de Segunda - Englobe o Desenglobe	10/06/2024		Feedback		
168	Mutación de Segunda - Incorporación, reformas, adiciones y extinciones de Propiedad Horizontal	10/06/2024		Feedback		
169	Mutación de Tercera - Incorporación de construcción y/o cambios en el destino urbanístico	10/06/2024		Feedback		

Mostrando registros del 1 al 10 de un total de 21 registros

Anterior 1 2 3 Siguiente

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 14 de 51

Verifico que el micro sitio web sea coherente con la marca y la entidad visual de la UAEC.



NEXURA PLATFORM

Inicio > Tramites > Estado de los tramites > Configuración de tramites > Actualizar trámite

Actualizar trámite

Información general Configuración de trámite por etapas Ayuda Eliminar trámite

Información de la gestión

Estado * Activo

Comunidad * uaec

IUT Instituto Único de Gestión

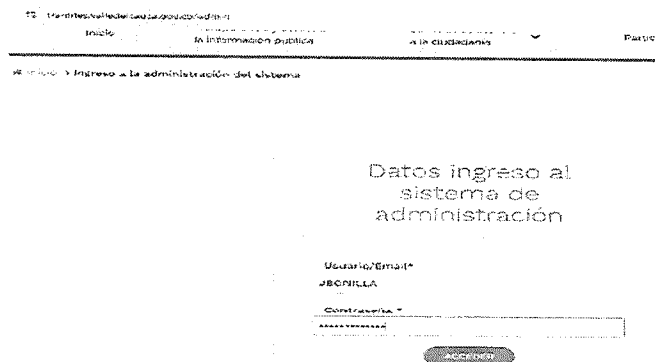
Metatags Metatags

Nombre * Englobe o Desenglobe: Incorporación, reformas, asientos y aclaraciones de Propiedad Horizontal - Situación de Seguridad

Descripción * Modificaciones que ocurran en los linderos de los predios, por agregación o...

Paso a paso trámite Revisión de Avalúo Catastral (Analista)

1. Ingrese al link <https://tramites.valledelcauca.gov.co/admin> correspondiente a la administración del sistema de tramites de la Gobernación del Valle:
2. Registre los datos de usuario y contraseña y haga clic en el botón "ACEDER":



Tramites Valle del Cauca - Plataforma de gestión

Inicio Configuración de tramites Estado de los tramites

Datos ingreso al sistema de administración

Usuario/Email *
jgonzalez

Contraseña *
123456789

ACEDER

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 15 de 51

Mantuvo una estrategia de comunicación interna para asegurar que los servidores estén informados y comprometidos con los objetivos de la UAEC.

Pagos en Línea

Entendemos que cada trámite es único. Por eso, en Valleavanza te ofrecemos dos opciones de pago flexibles para adaptarnos a tus necesidades:

Monto Fijo

- Ideal para:** Trámites con costos preestablecidos y conocidos.
- Ventajas:** Rapidez y simplicidad. El valor a pagar se muestra de inmediato, sin necesidad de cálculos adicionales.
- ¿Cuándo usarlo?** Cuando conozcas el costo exacto del trámite que vas a realizar.

Monto Liquidación

- Ideal para:** Trámites cuyos costos varían según características específicas de cada trámite.
- Ventajas:** Precisión y transparencia. El sistema calcula automáticamente el valor exacto a pagar, garantizando que no haya sobrepagos ni pagos insuficientes.
- ¿Cuándo usarlo?** Cuando el costo del trámite depende de factores variables que deben ser evaluados por el sistema.




ADQUIRIR CERTIFICADO

Compra online tu Certificado

PASO 2

Certificado de avalúo catastral

Llene los siguientes datos solicitados

sebastian	ortiz
sebasti9n.ortiz@gmail.com	sebasti9n.ortiz@gmail.com
3153239174	Cedula de ciudadanía
1006362257	
0108000001230007000000000	

- ☒ Autorizo las políticas de privacidad
☒ Acepto el tratamiento de mis datos personales

☐ No soy un robot



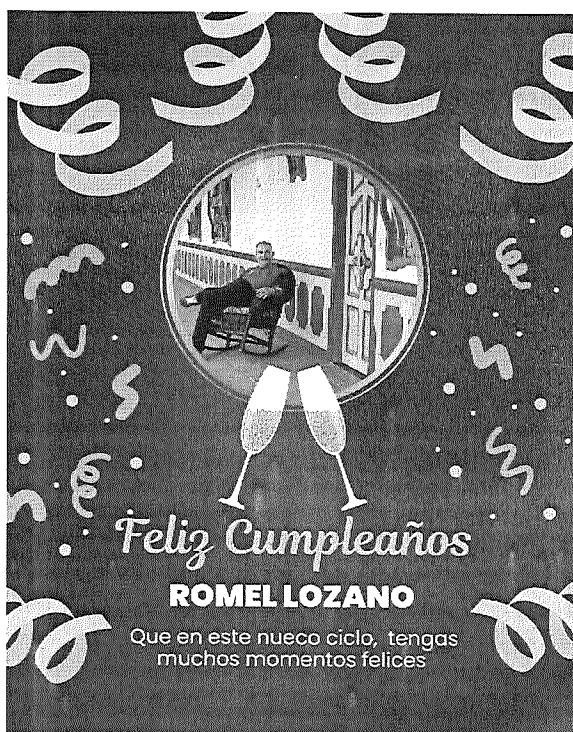
No existe este interesado en nuestro sistema

Nota: Certificado avalúo catastral

Verificar datos

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18 Versión: 02 Fecha de Aprobación: 17/06/2019 Página 16 de 51
---	---	---

Realizo piezas graficas de fechas especiales y representativas del Departamento del Valle del Cauca



8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 17 de 51

Brindo apoyo en la construcción de los productos en la sede electrónica, que se encuentren por fuera de los tiempos de respuesta.

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de trámites y servicios > uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

Mostrar 10 ítems por página

Mostrar 1 de 5 - 21 Resultados

Filtrar

No.	Id	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	140	Certificado Avalúo Catastral	   
4	150	Certificado Catastral Especial	   
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	   
6	162	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Actualizar un trámite > Actualizar un trámite > Actualizar trámite

Actualizar trámite

Mostrar 10 ítems por página

Mostrar 1 de 5 - 21 Resultados

Información general Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

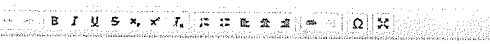
Estado * Activo

Comunidad * uaec

IUT Incidencia única de trámite

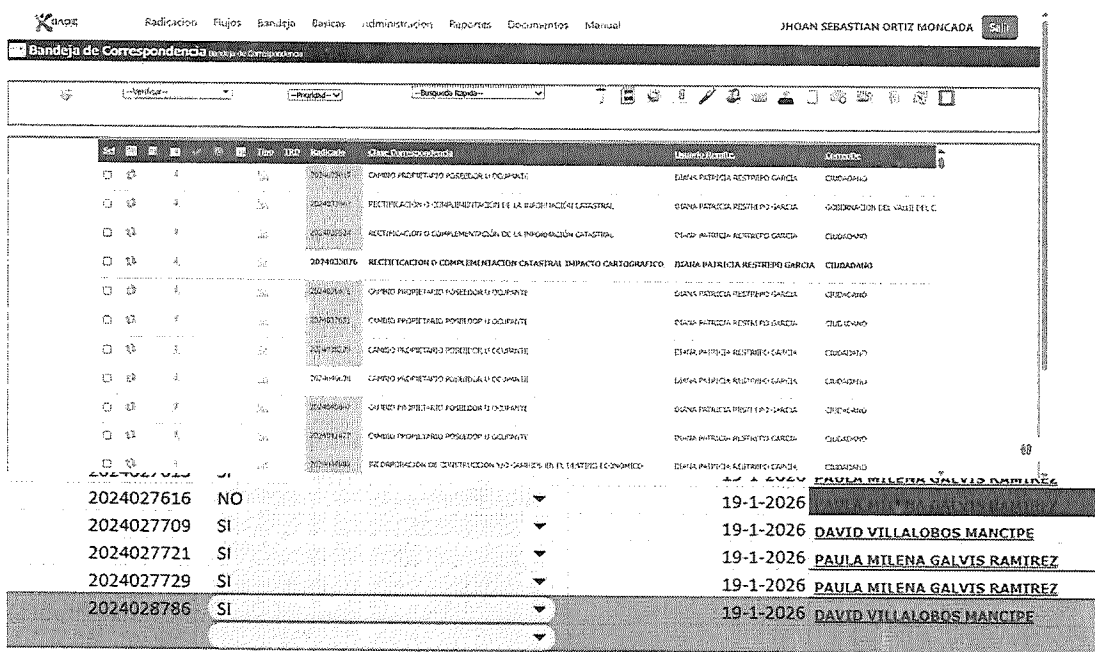
Metatags

Nombre * Englobe o Desenglobe // Incorporación, reformas, adiciones y actualizaciones de Propiedad Horizontal - Mutación de Segunda

Descripción * 
Modificaciones que ocurran en los linderos de los predios, por agregación o

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 18 de 51

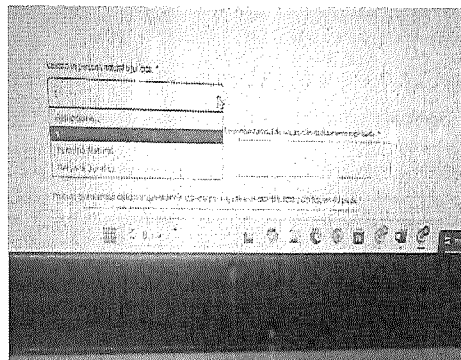
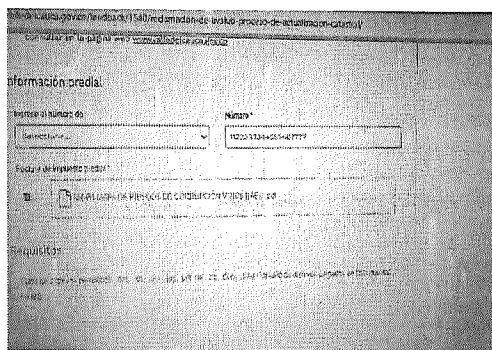
Brindo apoyo en el diligenciamiento el cuadro de seguimiento de las solicitudes asignadas al equipo técnico y jurídico de la UAEC.



Id	Tipo	Estado	Referencia	Origen Correspondencia	Asunto	Cliente
2024027616	NO					
2024027709	SI					
2024027721	SI					
2024027729	SI					
2024028786	SI					

MARZO

Creo nuevos trámites y productos catastrales a través de la sede electrónica de la gobernación del valle del cauca.



8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 19 de 51

Apoyo en el cargué de notificaciones por aviso en el micrositio de la Unidad Administrativa Especial de Catastro

[+ Nuevo archivo](#)
[Metatag](#)
[✎ Modificar categoría](#)
[+ Nueva subcategoría](#)
[🗑 Eliminar categoría](#)
[📁 Importar Archivos](#)

Q Buscar

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones 2026
Descripción	Notificaciones 2026
Estado	Activo
Filtrar	

id	Nombre	Descripción	Opciones
16897	1. Notificaciones Enero 2026	Contiene Notificaciones Enero 2026	  

Listado de subcategorías

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones por Aviso
Descripción	Notificaciones por Aviso
Estado	Activo
Filtrar	

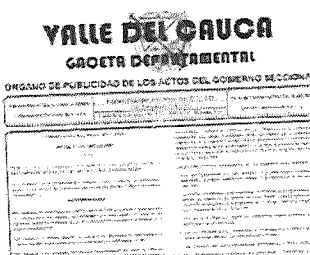
id	Nombre	Descripción	Opciones
16370	Notificaciones 2024	Notificaciones 2024	  
16371	Notificaciones 2025	Notificaciones 2025	  
16896	Notificaciones 2026	Notificaciones 2026	  

Listado de subcategorías

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN		Código: FO-M9-P2-18
	ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO		Versión: 02
			Fecha de Aprobación: 17/06/2019
			Página 20 de 51

Realizo y actualizo el micrositio web de la UAEC con actualización de los nuevos precios de los trámites y productos de la UAEC.

Noticias Eventos



Nov 28 de 2025

7135 Gaceta del 28 de Noviembre de 2025

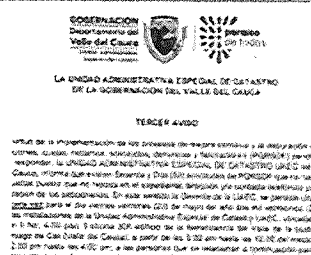
La Resolución 029 del 28 de noviembre de 2025 suspende los sistemas y términos de...



Aug 27 de 2025

JORNADA DE ORIENTACION...

JORNADA DE ORIENTACION CIUDADANA



May 12 de 2025

TERCER AVISO CITACIÓN

Se cita por tercera vez a todas las personas relacionadas en el documento adjunto para...

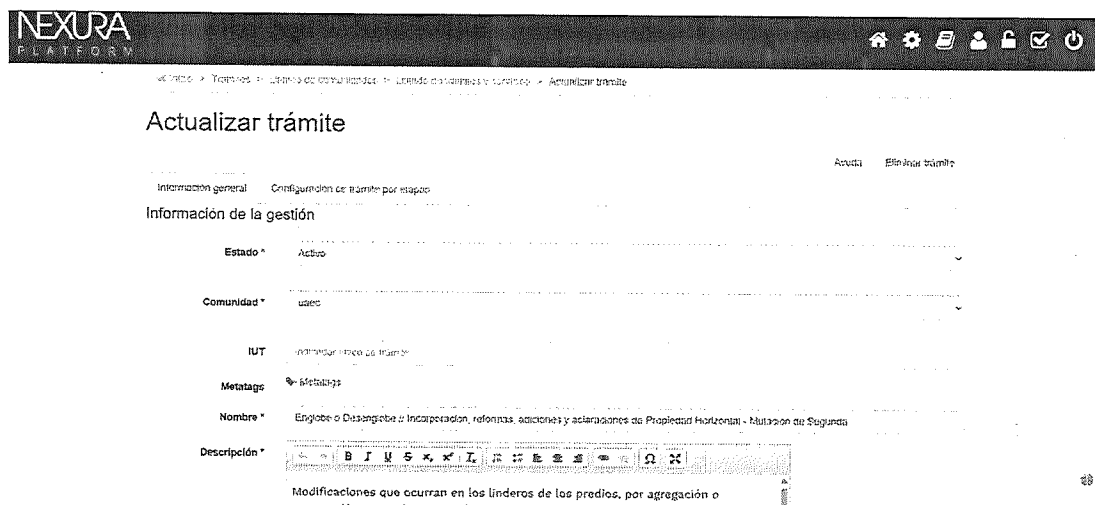
Notificaciones por Aviso

 0.21 MB	Nombre	2025_2025_M15_00022.pdf
	Descripción	2025_2025_M15_00022
	Categoría	9. Notificaciones Septiembre 2025
	Tipo de documento	PDF
	Fechas	Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025
	Descargas: 1	
	Visualizaciones: 2	
 0.16 MB	Nombre	2025_2024042885_A_M13_00275.pdf
	Descripción	2025_2024042885_A_M13_00275
	Categoría	9. Notificaciones Septiembre 2025
	Tipo de documento	PDF
	Fechas	Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025
	Descargas: 1	
	Visualizaciones: 2	

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

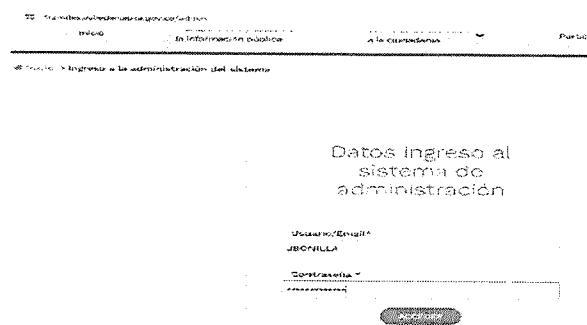
8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 22 de 51

Verifico que el micro sitio web sea coherente con la marca y la entidad visual de la UAEC.



Paso a paso tramite Revisión de Avalúo Catastral (Analista)

1. Ingrese al link <https://tramites.valledelcauca.gov.co/admin> correspondiente a la administración del sistema de tramites de la Gobernación del Valle:
2. Registre los datos de usuario y contraseña y haga clic en el botón "ACCEDER":



8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18 Versión: 02 Fecha de Aprobación: 17/06/2019 Página 23 de 51
---	---	---

Mantuvo una estrategia de comunicación interna para asegurar que los servidores estén informados y comprometidos con los objetivos de la UAEC.



Pagos en Línea

Entendemos que cada trámite es único. Por eso, en Valleavanza te ofrecemos dos opciones de pago flexibles para adaptarnos a tus necesidades:

Monto Fijo

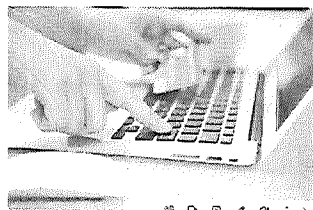
- Ideal para:** Trámites con costos preestablecidos y conocidos.
- Ventajas:** Rapidez y simplicidad. El valor a pagar se muestra de inmediato, sin necesidad de cálculos adicionales.
- ¿Cuándo usarlo?** Cuando conozcas el costo exacto del trámite que vas a realizar.



Monto Liquidación

- Ideal para:** Trámites cuyos costos varían según características específicas de cada trámite.
- Ventajas:** Precisión y transparencia. El sistema calcula automáticamente el valor exacto a pagar, garantizando que no haya sobrepagos ni pagos insuficientes.
- ¿Cuándo usarlo?** Cuando el costo del trámite depende de factores variables que deben ser evaluados por el sistema.





ADQUIRIR CERTIFICADO

Compra online tu Certificado

PASO 2

Certificado de avalúo catastral

Llene los siguientes datos solicitados

sebastian	ortiz
sebasti9n.ortiz@gmail.com	sebasti9n.ortiz@gmail.com
3153239174	Cedula de ciudadanía
1006362257	
01080000012300007000000000	

- ☒ Autorizo las políticas de privacidad
- ☒ Acepto el tratamiento de mis datos personales

☐ No soy un robot



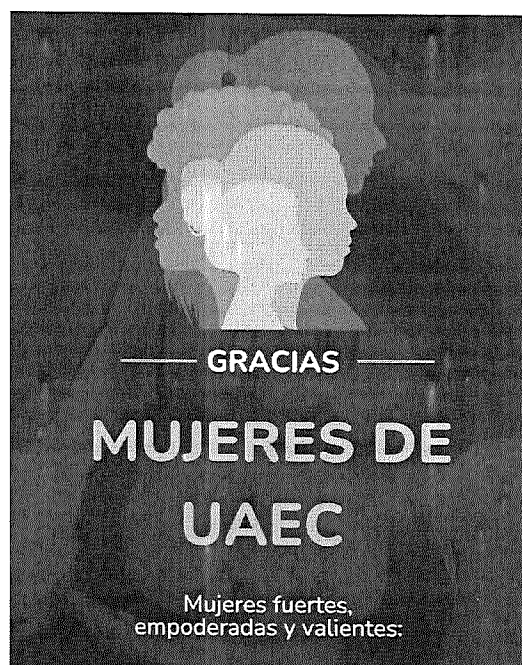
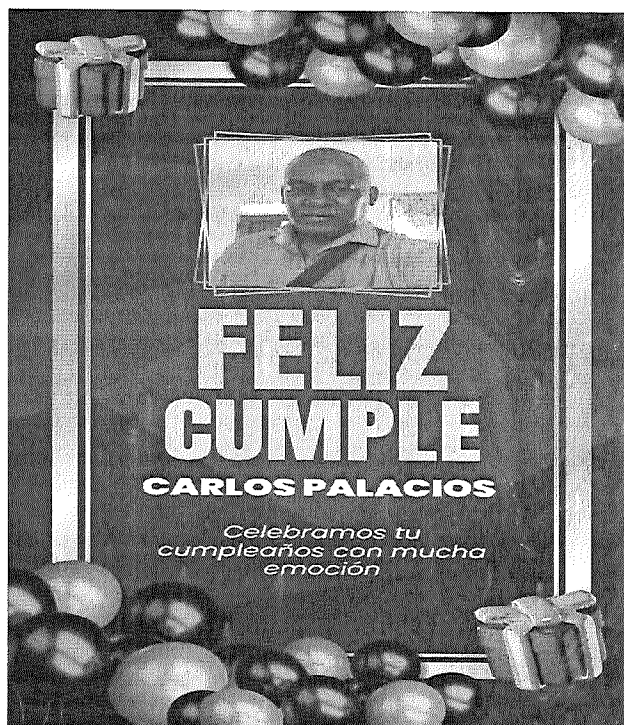
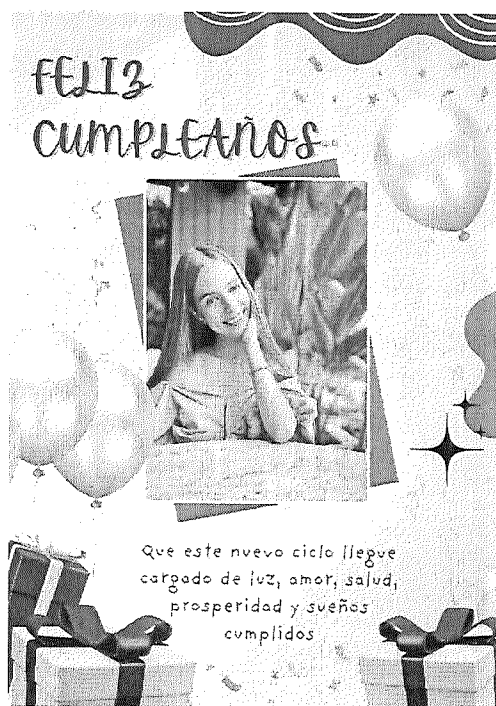
No existe este interesado en nuestro sistema

Nota: Certificado avalúo catastral

Verificar datos

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 24 de 51

Realizo piezas graficas de fechas especiales y representativas del Departamento del Valle del Cauca



8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 25 de 51

Brindo apoyo en la construcción de los productos en la sede electrónica, que se encuentren por fuera de los tiempos de respuesta.

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de trámites y servicios > Listado de trámites y servicios - uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

Metatags: [Nuevos trámites](#) [Nuevo trámite](#)

Página 1 de 2 - 21 Resultados

Filtrar

No	Id	Nombre Trámite	Opciones
1	104	Carta Catastral Rural	Editar Eliminar Imprimir
2	135	Carta Catastral Urbana	Editar Eliminar Imprimir
3	148	Certificado Avaluo Catastral	Editar Eliminar Imprimir
4	150	Certificado Catastral Especial	Editar Eliminar Imprimir
5	161	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	Editar Eliminar Imprimir
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	Editar Eliminar Imprimir

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de trámites y servicios > Listado de trámites y servicios - Actualizar trámite

Actualizar trámite

Asunta [Eliminar trámite](#)

Información general Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

Estado * Activo

Comunidad * uaec

IUT Incisor de trámite

Metatags Metatags

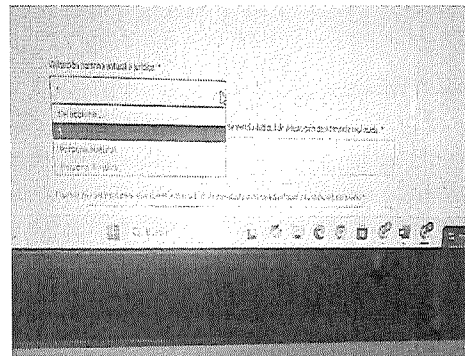
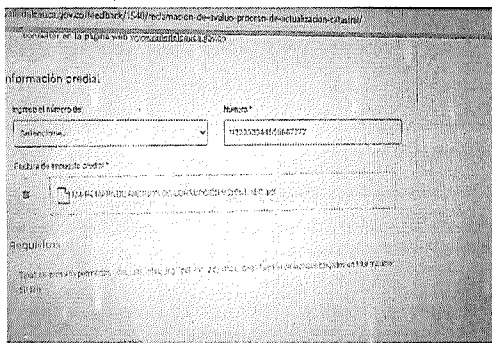
Nombre * Englobe o Describa el Incorporación, reformas, modificaciones y arrendamientos de Propiedad Horizontal - Mutación de Segunda

Descripción *
 Modificaciones que ocurran en los predios, por agregación o

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 27 de 51

ABRIL

Creo nuevos trámites y productos catastrales a través de la sede electrónica de la gobernación del valle del cauca.



Apoyo en el cargué de notificaciones por aviso en el micrositio de la Unidad Administrativa Especial de Catastro

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones por Aviso
Descripción	Notificaciones por Aviso
Estado	Activo
Filtrar Q	

id	Nombre	Descripción	Opciones
16370	Notificaciones 2024	Notificaciones 2024	  
16371	Notificaciones 2025	Notificaciones 2025	  
16396	Notificaciones 2026	Notificaciones 2026	  

Listado de subcategorías

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 28 de 51

[+ Nuevo archivo](#)
[Metatag](#)
[Modificar categoría](#)
[+ Nueva subcategoría](#)
[Eliminar categoría](#)
[Importar Archivos](#)

Q Buscar

Información de la categoría

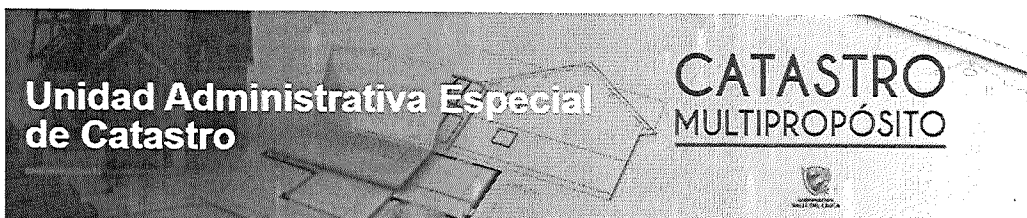
Nombre: Notificaciones 2026
 Descripción: Notificaciones 2026
 Estado: Activo

Filtrar

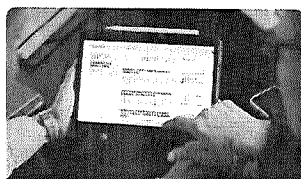
id	Nombre	Descripción	Opciones
16997	1. Notificaciones Enero 2026	Contiene Notificaciones Enero 2026	Editar Eliminar

Listado de subcategorías

Realizo y actualizo el micrositio web de la UAEC con actualización de los nuevos precios de los trámites y productos de la UAEC.



Noticias Eventos



Mar 26 de 2026

Conoce cómo presentar tu reclamación de...

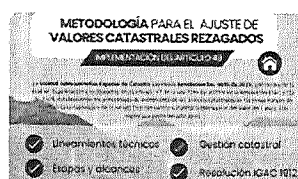
A partir del 16 de marzo de 2026, los ciudadanos del municipio de Yumbo que...



Apr 08 de 2026

INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE...

La Unidad Administrativa Especial de Catastro expidió Resolución No. 0035 de 202...



Jan 27 de 2026

Reducción del Rezago de Avalúos Catastrales...

Estableciendo porcentajes de incremento de avalúos catastrales en zonas rurales...

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18 Versión: 02 Fecha de Aprobación: 17/06/2019 Página 29 de 51
---	--	--

Realizo pruebas del micrositio web con los nuevos trámites y productos catastrales virtuales.











Inicio > Trámites > Unidad de catastro > Unidad de trámites y servicios - uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

[Mensaje](#)
[Nuevo trámite](#)

Página 1 de 3 - 21 Resultados

Filtrar

No	ID	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	140	Certificado Avalúo Catastral	   
4	150	Certificado Catastral Especial	   
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes, Persona Jurídica o Natural	   
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

[Inicio](#) > [Catastro](#) > [Trámites](#) > [Oficina de Trámites y Servicios - uaec](#) > [Gestión de Formularios](#)

Gestión de Formularios

[Nuevo Formulario](#)
[Mensaje](#)

[Buscar](#)

Mostrar: 10 registros

Listado de Formularios

ID	Nombre	Fecha de Inicio	Fecha de finalización	Tipo	Modificar	Eliminar
164	Mutación de Primera - Cambio de propietario, poseedor o ocupante	16/09/2024		Feedback		
174	Carta Catastral Rural	16/09/2024		Feedback		
166	Mutación de Quinta - Incorporación de mejora en terreno ajeno	16/09/2024		Feedback		
161	Calificación de Forma y Área Catastral	16/09/2024		Feedback		
162	Mutación de Quinta - Autorización del Avalúo Catastral	16/09/2024		Feedback		
166	Mutación de Quinta - Incorporación de predio anexo	16/09/2024		Feedback		
170	Rectificación o complementación de la Información - Impuesto Catastral	16/09/2024		Feedback		
167	Mutación de Segunda - Englobe o Desenglobe	16/09/2024		Feedback		
168	Mutación de Segunda - Incorporación de terrenos, adiciones y adiciones de Propiedad horizontal	16/09/2024		Feedback		
169	Mutación de Tercera - Incorporación de construcción y/o cambio en el destino económico	16/09/2024		Feedback		

Mostrando registros del 1 al 10 de un total de 21 registros

[Anterior](#)
[1](#)
[2](#)
[Siguiente](#)


0.21 MB

Nombre

2025_2025_M15_00022.pdf

Descripción

2025_2025_M15_00022

Categoría

9. Notificaciones Septiembre 2025

Tipo de documento

PDF

Fechas

Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025

Descargas: 1

Visualizaciones: 2


0.15 MB

Nombre

2025_2024042885_A_M13_00275.pdf

Descripción

2025_2024042885_A_M13_00275

Categoría

9. Notificaciones Septiembre 2025

Tipo de documento

PDF

Fechas

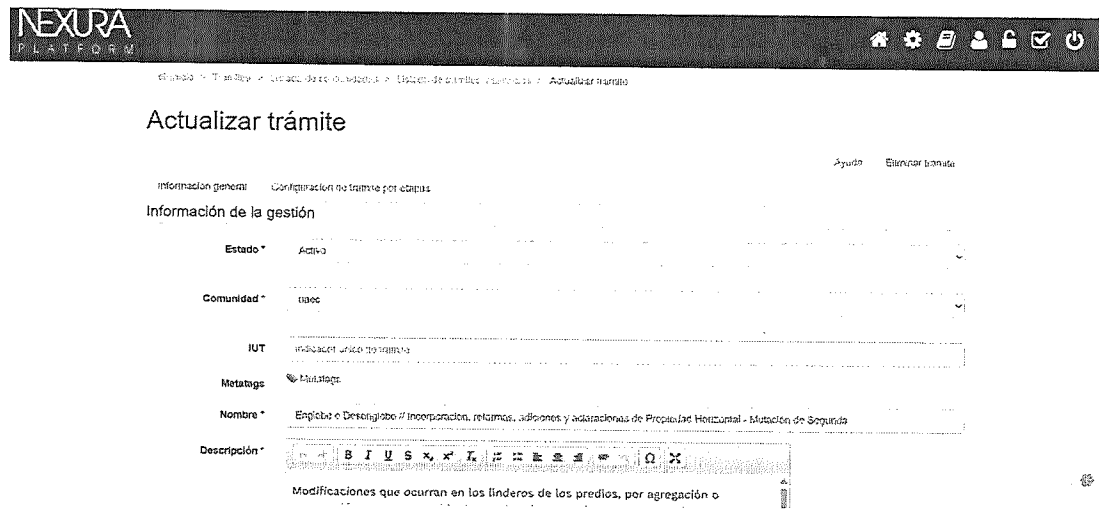
Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025

Descargas: 1

Visualizaciones: 2

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 30 de 51

Verifico que el micro sitio web sea coherente con la marca y la entidad visual de la UAEC.



NEXURA PLATFORM

Inicio > Trámite > Estado de trámite > Estado de trámite > Actualizar trámite

Actualizar trámite

Información general Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

Estado * Activo

Comunidad * EBOC

IUT Indicador único de trámite

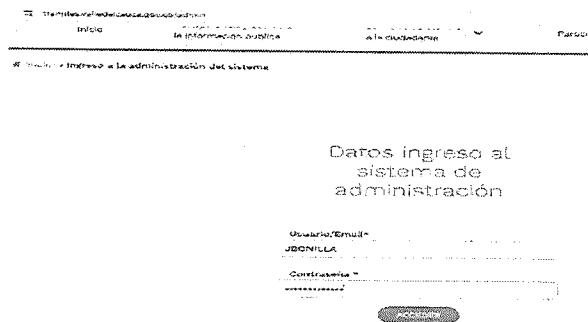
Metatags Multiple

Nombre * Empleo e Desarrollo e Incorporación, reformas, adiciones y adaptaciones de Propiedad Horizontal - Mutación de Segunda

Descripción * Modificaciones que ocurren en los linderos de los predios, por agregación o

Paso a paso trámite Revisión de Avalúo Catastral (Analista)

1. Ingrese al link <https://tramites.valledelcauca.gov.co/admin> correspondiente a la administración del sistema de tramites de la Gobernación del Valle;
2. Registre los datos de usuario y contraseña y haga clic en el botón "ACEDER":



Tramites del Catastro

Inicio Información de la información pública a la ciudadanía Paro

Inicio > Ingrese a la administración del sistema

Datos ingreso al sistema de administración

Usuario/Email * JGONILLA

Contraseña * *****

ACEDER

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 31 de 51

Mantuvo una estrategia de comunicación interna para asegurar que los servidores estén informados y comprometidos con los objetivos de la UAEC.

Pagos en Línea

Entendemos que cada trámite es único. Por eso, en Valleavanza te ofrecemos dos opciones de pago flexibles para adaptarnos a tus necesidades:

Monto Fijo

- **Ideal para:** Trámites con costos preestablecidos y conocidos.
- **Ventajas:** Rapidez y simplicidad. El valor a pagar se muestra de inmediato, sin necesidad de cálculos adicionales.
- **¿Cuándo usarlo?** Cuando conozcas el costo exacto del trámite que vas a realizar.



Monto Liquidación

- **Ideal para:** Trámites cuyos costos varían según características específicas de cada trámite.
- **Ventajas:** Precisión y transparencia. El sistema calcula automáticamente el valor exacto a pagar, garantizando que no haya sobrepagos ni pagos insuficientes.
- **¿Cuándo usarlo?** Cuando el costo del trámite depende de factores variables que deben ser evaluados por el sistema.



ADQUIRIR CERTIFICADO

Compra online tu Certificado

PASO 2

Certificado de avalúo catastral

Llene los siguientes datos solicitados

sebastian	ORTIZ
sebasti9n.ortiz@gmail.com	sebasti9n.ortiz@gmail.com
3153239174	Cedula de ciudadanía
1006362257	
01090000012300070000000000	

- ☒ Autorizo las políticas de privacidad
☒ Acepto el tratamiento de mis datos personales

☐ No soy un robot



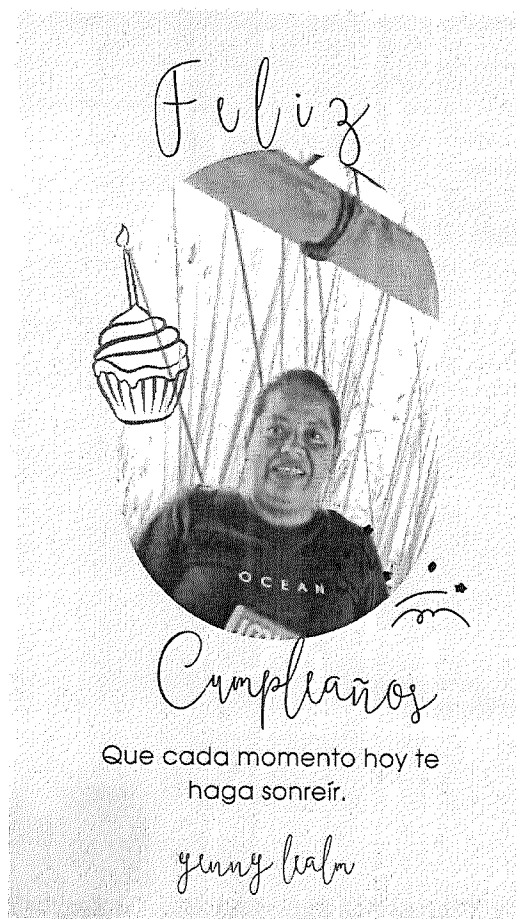
No existe este interesado en nuestro sistema

Nota: Certificado avalúo catastral.

Verificar datos

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 32 de 51

Realizo piezas graficas de fechas especiales y representativas del Departamento del Valle del Cauca



8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18 Versión: 02 Fecha de Aprobación: 17/06/2019 Página 33 de 51
---	---	---

Brindo apoyo en la construcción de los productos en la sede electrónica, que se encuentren por fuera de los tiempos de respuesta.

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de trámites y servicios - uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

Metatags: + Nuevo trámite
Página 1 de 5 • 21 Resultados

Filtrar

No.	Id	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	140	Certificado Avaluo Catastral	   
4	150	Certificado Catastral Especial	   
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	   
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de trámites y servicios > Actualizar trámite

Actualizar trámite

Asunto: Eliminar trámite

Información general Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

Estado *

Comunidad *

IUT

Metatags

Nombre *

Descripción *



Gobernación

MANUAL DE CONTRATACIÓN

ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Código: FO-M9-P2-18

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
17/06/2019

Página 34 de 51

Brindo apoyo en el diligenciamiento el cuadro de seguimiento de las solicitudes asignadas al equipo técnico y jurídico de la UAEC.

[illegible]

MAYO

Creo nuevos trámites y productos catastrales a través de la sede electrónica de la gobernación del valle del cauca.

[illegible][illegible]

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 35 de 51

Apoyo en el cargué de notificaciones por aviso en el micrositio de la Unidad Administrativa Especial de Catastro

[+ Nuevo archivo](#)
[Metatag](#)
[Modificar categoría](#)
[+ Nueva subcategoría](#)
[Eliminar categoría](#)
[Importar Archivos](#)

Q Buscar

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones 2026
Descripción	Notificaciones 2026
Estado	Activo
Filtrar	

id	Nombre	Descripción	Opciones
16897	1. Notificaciones Enero 2026	Contiene Notificaciones Enero 2026	  

Listado de subcategorías

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones por Aviso
Descripción	Notificaciones por Aviso
Estado	Activo
Filtrar	

id	Nombre	Descripción	Opciones
16370	Notificaciones 2024	Notificaciones 2024	  
16371	Notificaciones 2025	Notificaciones 2025	  
16896	Notificaciones 2026	Notificaciones 2026	  

Listado de subcategorías

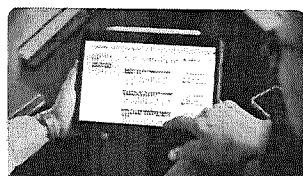
8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 36 de 51

Realizo y actualizo el micrositio web de la UAEC con actualización de los nuevos precios de los trámites y productos de la UAEC.



Noticias

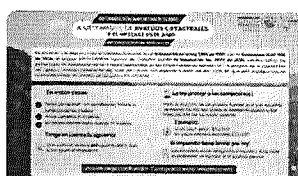
Eventos



Mar 26 de 2026

Conoce cómo presentar tu reclamación de...

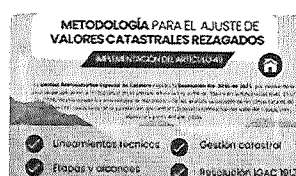
A partir del 16 de marzo de 2026, los ciudadanos del municipio de Yumbo que...



Apr 08 de 2026

INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE...

La Unidad Administrativa Especial de Catastro expidió Resolución No. 0035 de 202...



Jan 27 de 2026

Reducción del Rezago de Avalúos Catastrales...

Estableciendo porcentajes de incremento de avalúos catastrales en zonas rurales...



0.21 MB

Nombre
Descripción
Categoría
Tipo de documento
Fechas
Descargas: 1
Visualizaciones: 2

2025_2025_M15_00022.pdf
2025_2025_M15_00022
9. Notificaciones Septiembre 2025
PDF
Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025



0.16 MB

Nombre
Descripción
Categoría
Tipo de documento
Fechas
Descargas: 1
Visualizaciones: 2

2025_2024042885_A_M13_00275.pdf
2025_2024042885_A_M13_00275
9. Notificaciones Septiembre 2025
PDF
Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 37 de 51

Realizo pruebas del micrositio web con los nuevos trámites y productos catastrales virtuales.











Inicio > Trámites > Usual de trámites > Usual de trámites y servicios - uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

 Mensajes
  Nuevo trámite

Página 1 de 3 - 21 Resultados

Filtrar
 

No.	Id	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	149	Certificado Avalúo Catastral	   
4	150	Certificado Catastral Especial	   
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	   
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

Inicio > Trámites > Formularios > Formularios de pago > Gestión de Formularios

Gestión de Formularios

 Nuevo Formulario
  Feedback

Mostrar 10 registros

Buscar:

Listado de Formularios:

Id	Nombre	Fecha de inicio	Fecha de finalización	Tipo	Modificar	Eliminar
164	Mutación de Primera - Cambio de propietario, poseedor u ocupante	16/06/2024		Feedback		
174	Carta Catastral Rural	16/06/2024		Feedback		
145	Mutación de Quinta - Incorporación de mejoras en terreno ajeno	16/06/2024		Feedback		
167	Corrección de Error y Aclar. Catastral	16/06/2024		Feedback		
162	Mutación de Quinta - Autoestimación del Avalúo Catastral	16/06/2024		Feedback		
156	Mutación de Quinta - Incorporación de predio colindante	16/06/2024		Feedback		
170	Rectificación o complementación de la Información - Ingreso Catastrado	16/06/2024		Feedback		
167	Mutación de Segunda - Empleo o Desempleado	16/06/2024		Feedback		
165	Mutación de Segunda - Incorporación, reformas, adiciones y actualizaciones de Predios Mercantiles	16/06/2024		Feedback		
168	Edificación de Terreno - Incorporación de construcción y/o cambios en el registro catastrario	16/06/2024		Feedback		

Mostrando registros del 1 al 10 de un total de 21 registros

Anterior  1 2 3  Siguiente

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 38 de 51

Verifico que el micro sitio web sea coherente con la marca y la entidad visual de la UAEC.

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Estado de trámites > Estado de trámite y acciones > Actualizar trámite

Actualizar trámite

Ayuda Eliminar trámite

Información general Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

Estado * Activo

Comunidad * UBOC

IUT Indica el único de trámite

Metatags Metatags

Nombre * Englobe o Desenglobe a Incorporación, reformas, adiciones y aclaraciones de Propiedad Horizontal - Atribución de Seguridad

Descripción *
 Modificaciones que ocurran en los linderos de los predios, por agregación o

Paso a paso tramite Revisión de Avalúo Catastral (Analista)

1. Ingrese al link <https://tramites.valledelcauca.gov.co/admin> correspondiente a la administración del sistema de tramites de la Gobernación del Valle:
2. Registre los datos de usuario y contraseña y haga clic en el botón "ACCEDER":

Tramites y Trámites de la Gobernación del Valle

Inicio Configuración de trámite por etapas Estado de trámite y acciones Actualizar trámite

Inicio > Ingreso a la administración del sistema

Datos ingreso al sistema de administración

Usuario/Email * JRC@VALLE

Contraseña * *****

ACCEDER

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 39 de 51

Mantuvo una estrategia de comunicación interna para asegurar que los servidores estén informados y comprometidos con los objetivos de la UAEC.

Valleavanza.com/categorías/pagos-en-línea

Pagos en Línea

Entendemos que cada trámite es único. Por eso, en Valleavanza te ofrecemos dos opciones de pago flexibles para adaptarnos a tus necesidades:

Monto Fijo

- Ideal para:** Trámites con costos predefinidos y conocidos.
- Ventajas:** Rapidez y simplicidad. El valor a pagar se muestra de inmediato, sin necesidad de cálculos adicionales.
- ¿Cuándo usarlo?** Cuando conoces el costo exacto del trámite que vas a realizar.



Monto Liquidación

- Ideal para:** Trámites cuyos costos varían según características específicas de cada trámite.
- Ventajas:** Precisión y transparencia. El sistema calcula automáticamente el valor exacto a pagar, garantizando que no haya sobrepagos ni costos innecesarios.
- ¿Cuándo usarlo?** Cuando el costo del trámite depende de factores variables que deben ser evaluados por el sistema.



ADQUIRIR CERTIFICADO

Compra online tu Certificado

PASO 2

Certificado de avalúo catastral

Llene los siguientes datos solicitados:

sebastian sebasti9n.ortiz@gmail.com 2158239174 1006362287	ortiz sebasti9n.ortiz@gmail.com Cedula de ciudadanía
---	---

01050000012300070000000000

☒ Autorizo las políticas de privacidad

☒ Acepto el tratamiento de mis datos personales

☐ No soy un robot

No existe este interesado en nuestro sistema

Nota: Certificado avalúo catastral.

Verificar datos

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18 .
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 40 de 51

Realizo piezas graficas de fechas especiales y representativas del Departamento del Valle del Cauca



8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 41 de 51

Brindo apoyo en la construcción de los productos en la sede electrónica, que se encuentren por fuera de los tiempos de respuesta.

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Estado de tramitación > Estado de trámites y servicios > uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

[Mostrar](#) [Nuevo trámite](#)
Página 1 de 1 - 21 Resultados

Filtrar

No	Id	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	Editar Eliminar Compartir Imprimir
2	135	Carta Catastral Urbana	Editar Eliminar Compartir Imprimir
3	140	Certificado Avaluo Catastral	Editar Eliminar Compartir Imprimir
4	150	Certificado Catastral Especial	Editar Eliminar Compartir Imprimir
5	161	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	Editar Eliminar Compartir Imprimir
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	Editar Eliminar Compartir Imprimir

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Estado de tramitación > Estado de trámites y servicios > Actualizar trámite

Actualizar trámite

[Ayuda](#) [Eliminar trámite](#)

Información general Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

Estado * Activo

Comunidad * uaec

IUT Dirección de Trámites de uaec

Metatags [Mostrar](#)

Nombre * Empleo o Desempleo o Incorporación, reformas, adiciones y variaciones de Propiedad Horizontal - Mutación de Seguridad

Descripción *
 Modificaciones que ocurran en los linderos de los predios, por agregación o

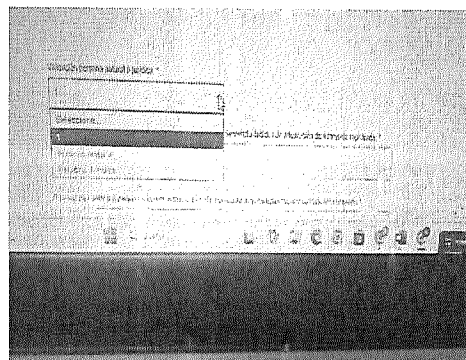
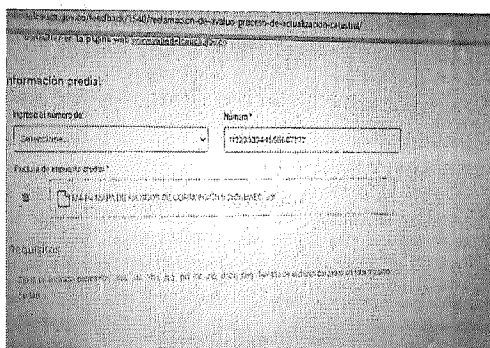
8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 42 de 51

Brindo apoyo en el diligenciamiento el cuadro de seguimiento de las solicitudes asignadas al equipo técnico y jurídico de la UAEC.

Bandeja de Correspondencia									
Id	Asunto	Estado	Fecha de Creación	Fecha de Actualización	Clase de Correspondencia	Unidad Responsable	Datos de Contacto	Acciones	Comentarios
2024027616	CANCELACIÓN DE PRESTARIO POSSESIONARIO	NO	19-1-2026	19-1-2026	CANCELACIÓN DE PRESTARIO POSSESIONARIO	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO		
2024027709	REESTRUCTURACIÓN O COMPLEMENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	SI	19-1-2026	19-1-2026	REESTRUCTURACIÓN O COMPLEMENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO		
2024027721	REESTRUCTURACIÓN O COMPLEMENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	SI	19-1-2026	19-1-2026	REESTRUCTURACIÓN O COMPLEMENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO		
2024027729	REESTRUCTURACIÓN O COMPLEMENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	SI	19-1-2026	19-1-2026	REESTRUCTURACIÓN O COMPLEMENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO		
2024028786	REESTRUCTURACIÓN O COMPLEMENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	SI	19-1-2026	19-1-2026	REESTRUCTURACIÓN O COMPLEMENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO		

JUNIO

Creo nuevos trámites y productos catastrales a través de la sede electrónica de la gobernación del valle del cauca.



8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 43 de 51

Apoyo en el cargué de notificaciones por aviso en el micrositio de la Unidad Administrativa Especial de Catastro

[+ Nuevo archivo](#)
[Metatag](#)
[Modificar categoría](#)
[+ Nueva subcategoría](#)
[Eliminar categoría](#)
[Importar Archivos](#)

Q Buscar

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones 2026
Descripción	Notificaciones 2026
Estado	Activo
Filtrar	Q

id	Nombre	Descripción	Opciones
16897	1. Notificaciones Enero 2026	Contiene Notificaciones Enero 2026	  

Listado de subcategorías

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones por Aviso
Descripción	Notificaciones por Aviso
Estado	Activo
Filtrar	Q

id	Nombre	Descripción	Opciones
16370	Notificaciones 2024	Notificaciones 2024	  
16371	Notificaciones 2025	Notificaciones 2025	  
16896	Notificaciones 2026	Notificaciones 2026	  

Listado de subcategorías

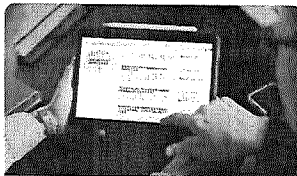
8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 44 de 51

Realizo y actualizo el micrositio web de la UAEC con actualización de los nuevos precios de los trámites y productos de la UAEC.



Noticias

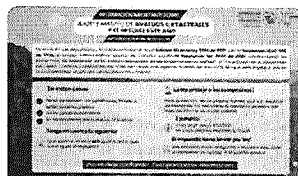
Eventos



Mar 26 de 2026

Conoce cómo presentar tu reclamación de...

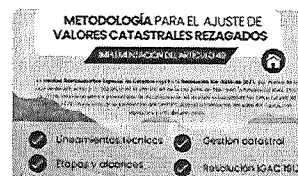
A partir del 16 de marzo de 2026, los ciudadanos del municipio de Yumbo que...



Apr 08 de 2026

INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE...

La Unidad Administrativa Especial de Catastro expidió Resolución No. 0035 de 202...



Jan 27 de 2026

Reducción del Rezago de Avalúos Catastrales...

Estableciendo porcentajes de incremento de avalúos catastrales en zonas rurales...



0.21 MB

Nombre
Descripción

2025_2025_M15_00022.pdf
2025_2025_M15_00022

Categoría
Tipo de documento

9. Notificaciones Septiembre 2025
PDF

Fechas

Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025

Descargas: 1

Visualizaciones: 2



0.16 MB

Nombre
Descripción

2025_2024042885_A_M13_00275.pdf
2025_2024042885_A_M13_00275

Categoría
Tipo de documento

9. Notificaciones Septiembre 2025
PDF

Fechas

Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025

Descargas: 1

Visualizaciones: 2

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 45 de 51

Realizo pruebas del micrositio web con los nuevos trámites y productos catastrales virtuales.



[Inicio](#)
[Trámites](#)
[Catálogo de productos](#)
[Listado de trámites y servicios](#)
[Ayuda](#)

Listado de trámites y servicios - uaec

[Mensaje](#)
[+ Nuevo trámite](#)

Página 1 de 3 • 21 Resultados

No	Id	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	
2	135	Carta Catastral Urbana	
3	140	Certificado Avalúo Catastral	
4	100	Certificado Catastral Especial	
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	

[Inicio](#)
[Trámites](#)
[Catálogo de productos](#)
[Listado de trámites y servicios](#)
[Ayuda](#)

Gestión de Formularios

[+ Nuevo Formulario](#)
[Modificar](#)

Mostrar: 10 registros

Buscar:

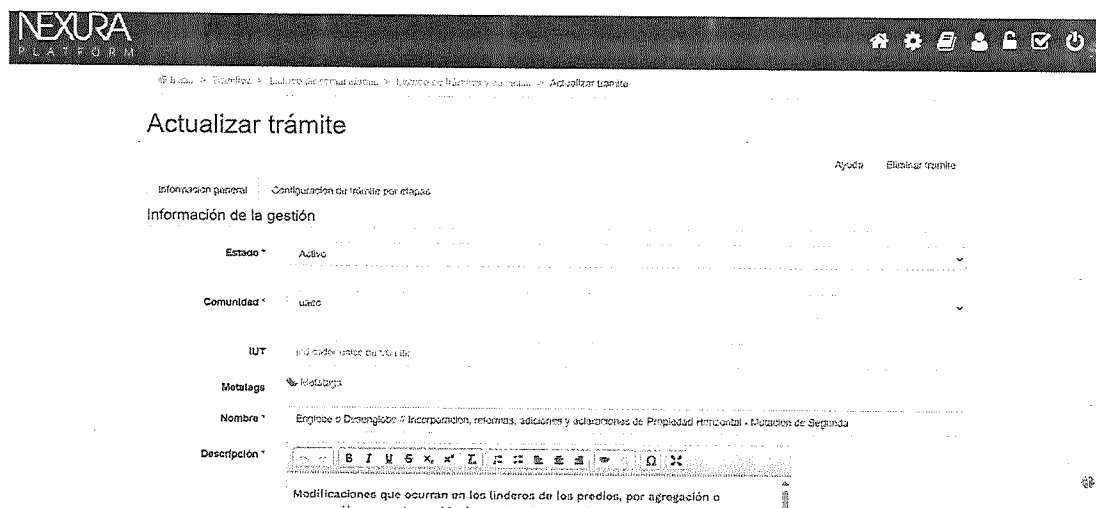
Id	Nombre	Fecha de inicio	Fecha de finalización	Tipo	Modificar	Eliminar
164	Mutación de Primera - Cambio de propietario, poseedor u ocupante	16/06/2024		Feedback		
174	Carta Catastral Rural	16/06/2024		Feedback		
165	Mutación de Quinta - Incorporación de terreno en terreno ajeno	16/06/2024		Feedback		
161	Corrección de Forma y Área Catastral	16/06/2024		Feedback		
162	Mutación de Quinta - Autenticación del Avalúo Catastral	16/06/2024		Feedback		
166	Mutación de Quinta - Incorporación de predio omitido	16/06/2024		Feedback		
170	Rectificación o actualización de la Información - Impuesto Catastrario	16/06/2024		Feedback		
167	Mutación de Segunda - Bregado o Desenglobe	16/06/2024		Feedback		
169	Mutación de Segunda - Incorporación, ratificación, adopción y actualización de Propiedad Horizontal	16/06/2024		Feedback		
168	Mutación de Tercera - Incorporación de construcción y cambios en el destino de uso	16/06/2024		Feedback		

Mostrando registros del 1 al 10 de un total de 21 registros

[Anterior](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[Siguiente](#)

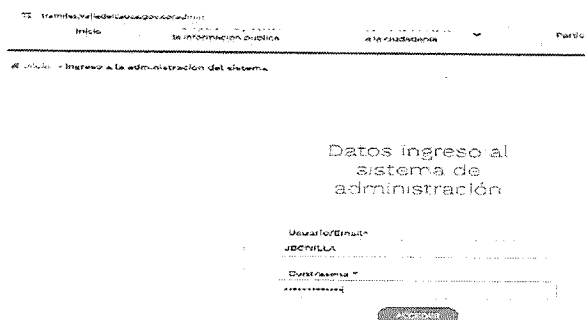
8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 46 de 51

Verifico que el micro sitio web sea coherente con la marca y la entidad visual de la UAEC.



Paso a paso tramite Revisión de Avalúo Catastral (Analista)

1. Ingrese al link <https://tramites.valledelcauca.gov.co/admin> correspondiente a la administración del sistema de tramites de la Gobernación del Valle:
2. Registre los datos de usuario y contraseña y haga clic en el botón "ACCEDER":



8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 47 de 51

Mantuvo una estrategia de comunicación interna para asegurar que los servidores estén informados y comprometidos con los objetivos de la UAEC.

Valleavanza.com (AppStore/GooglePlay)

Pagos en Línea

Entendemos que cada trámite es único. Por eso, en Valleavanza te ofrecemos dos opciones de pago flexibles para adaptarnos a tus necesidades:

Monto Fijo

- **Ideal para:** Trámites con costos preestablecidos y conocidos.
- **Ventajas:** Rapidez y simplicidad. El valor a pagar se muestra de inmediato, sin necesidad de cálculos adicionales.
- **¿Cuándo usarlo?** Cuando conoces el costo exacto del trámite que vas a realizar.



Monto Liquidación

- **Ideal para:** Trámites cuyos costos varían según características específicas de cada trámite.
- **Ventajas:** Precisión y transparencia. El sistema calcula automáticamente el valor exacto a pagar, garantizando que no haya sobrepagos ni faltos insuficientes.
- **¿Cuándo usarlo?** Cuando el costo del trámite depende de factores variables que deben ser evaluados por el sistema.





ADQUIRIR CERTIFICADO

Compra online tu Certificado

PASO 2

Certificado de avalúo catastral

Ulene los siguientes datos solicitados

sebastian	ortiz
sebasti9n.ortiz@gmail.com	sebasti9n.ortiz@gmail.com
3159239174	Cedula de ciudadanía
1006362257	
0103000001230007000000000	

- ☒ Autorizo las políticas de privacidad
☒ Acepto el tratamiento de mis datos personales

☐ No soy un robot



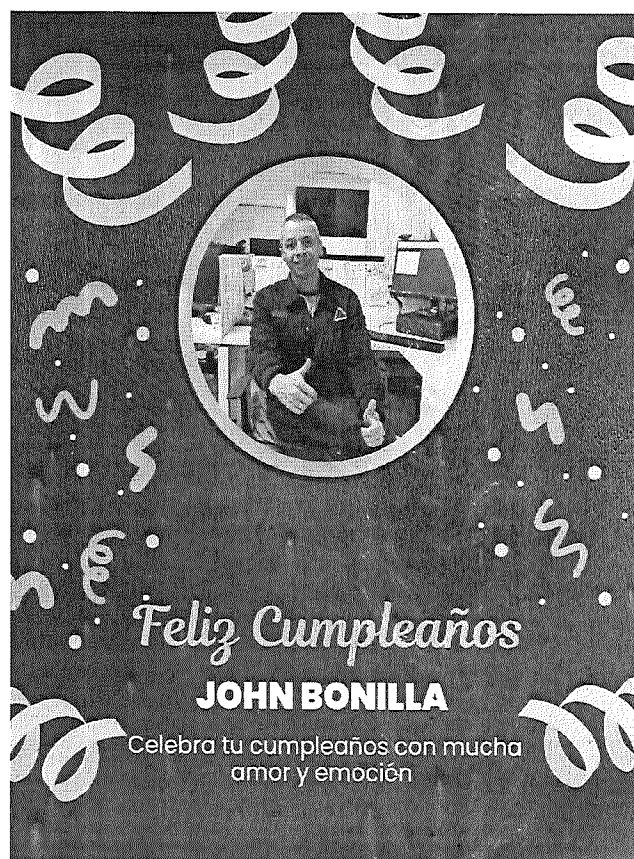
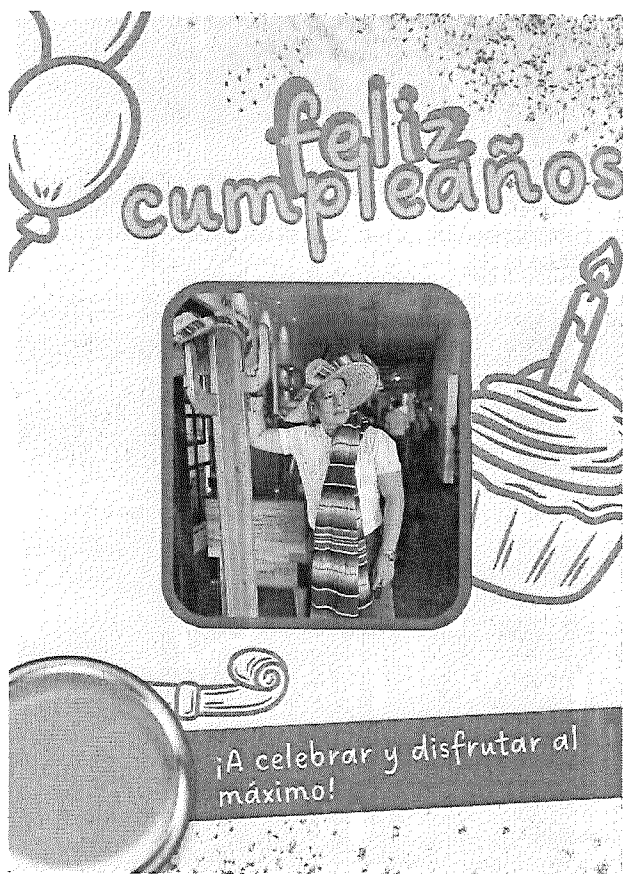
No existe este interesado en nuestro sistema

Nota: Certificado avalúo catastral.

Verificar datos

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 48 de 51

Realizo piezas graficas de fechas especiales y representativas del Departamento del Valle del Cauca



8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 49 de 51

Brindo apoyo en la construcción de los productos en la sede electrónica, que se encuentren por fuera de los tiempos de respuesta.

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Estado de comunidades > Listado de trámites y servicios - uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

Metatags + Nuevo trámite
Página 1 de 3 • 25 Resultados

Filtrar

No	ID	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	149	Certificado Avaluo Catastral	   
4	150	Certificado Catastral Especial	   
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	   
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Estado de comunidades > Listado de trámites y servicios > Actualizar trámite

Actualizar trámite

Metatags + Nuevo trámite

Información general Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

Estado * Activo

Comunidad * UAEC

IUT * Incluir el tipo de trámite

Metatags

Nombre * Englobe o Desenglobe a Incorporación, reformas, ampliaciones y ampliaciones de Propiedad Horizontal - Mutación de Segunda

Descripción * 
Modificaciones que ocurran en los linderos de los predios, por agregación o

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 50 de 51

Brindo apoyo en el diligenciamiento el cuadro de seguimiento de las solicitudes asignadas al equipo técnico y jurídico de la UAEC.

SAOE Radicación Flujos Bandeja Basicas Administración Reportes Documentos Manual JHOAN SEBASTIAN ORTIZ MONCADA Salir

Bandeja de Correspondencia Bandeja de Correspondencia

Monitoreo Prioridad Búsqueda Rápida

Id	Icono	Estado	Tipo	Radicado	Clase Correspondencia	Usuario Remite	Remite
☐			10	2024025017	CAMBIO PROPIETARIO POSEEDOR U OCUPANTE	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO
☐			10	2024025027	RECTIFICACIÓN O COMPLEMENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL C.
☐			10	2024025044	RECTIFICACIÓN O COMPLEMENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO
☐			10	2024025876	RECTIFICACIÓN O COMPLEMENTACIÓN CATASTRAL IMPACTO CARTOGRAFICO	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO
☐			10	2024035676	CAMBIO PROPIETARIO POSEEDOR U OCUPANTE	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO
☐			10	2024027051	CAMBIO PROPIETARIO POSEEDOR U OCUPANTE	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO
☐			10	2024031129	CAMBIO PROPIETARIO POSEEDOR U OCUPANTE	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO
☐			10	2024040636	CAMBIO PROPIETARIO POSEEDOR U OCUPANTE	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO
☐			10	2024040642	CAMBIO PROPIETARIO POSEEDOR U OCUPANTE	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO
☐			10	2024041477	CAMBIO PROPIETARIO POSEEDOR U OCUPANTE	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO
☐			10	2024044992	INCORPORACIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y/O CAMBIOS EN EL DESTINO ECONOMICO	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	CIUDADANO

2024027013	SI		19-1-2026	PAULA MILENA GALVIS RAMIREZ
2024027616	NO		19-1-2026	DAVID VILLALOBOS MANCIPE
2024027709	SI		19-1-2026	DAVID VILLALOBOS MANCIPE
2024027721	SI		19-1-2026	PAULA MILENA GALVIS RAMIREZ
2024027729	SI		19-1-2026	PAULA MILENA GALVIS RAMIREZ
2024028786	SI		19-1-2026	DAVID VILLALOBOS MANCIPE

8Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 51 de 51

Cumplimiento de las normas técnicas aplicables: Las actividades se ejecutaron de conformidad con el Estatuto de Contratación Pública, las normas de calidad y de gestión documental

Las actividades se ejecutaron satisfactoriamente de conformidad con las técnicas jurídicas en contratación pública.

Que el balance de ejecución física es el siguiente:

Valor del contrato:	\$24.000.000
Valor ejecutado:	\$24.000.000
Valor no ejecutado:	\$0
Porcentaje de Ejecución:	100 %

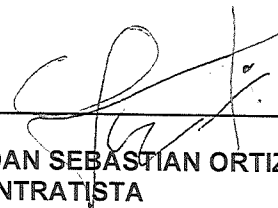
Que el balance de ejecución financiero es el siguiente:

Valor total del Contrato:	\$24.000.000
Anticipo:	\$0
Amortización anticipo:	\$0
Pago anticipado:	\$0
Pagos parciales C1, C2, C3, C4, C5	\$ 20.000.000
Interés moratorio:	\$0
Total, pagado:	\$20.000.000
Saldo a favor de El Contratista:	\$4.000.000
Saldo a favor de El Departamento:	\$0

En consecuencia, las partes, una vez leída y aprobada la presente acta, se suscribe en la ciudad de Cali (Valle del Cauca), a los 23 días del mes de junio de 2026. Con la firma de la presente el contratista se obliga a cargarla en la plataforma del secop ii (si corresponde)



LIA PATRICIA PEREZ CARMONA
GERENTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO
C.C.072.523.299
SUPERVISOR



JHOAN SEBASTIAN ORTIZ MONCADA
CONTRATISTA
UAEC
C.C. 1.006.362.257
CONTRATISTA